

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**EEPP  
AV-04**

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento espacio público en Lincoyán esq. Italia

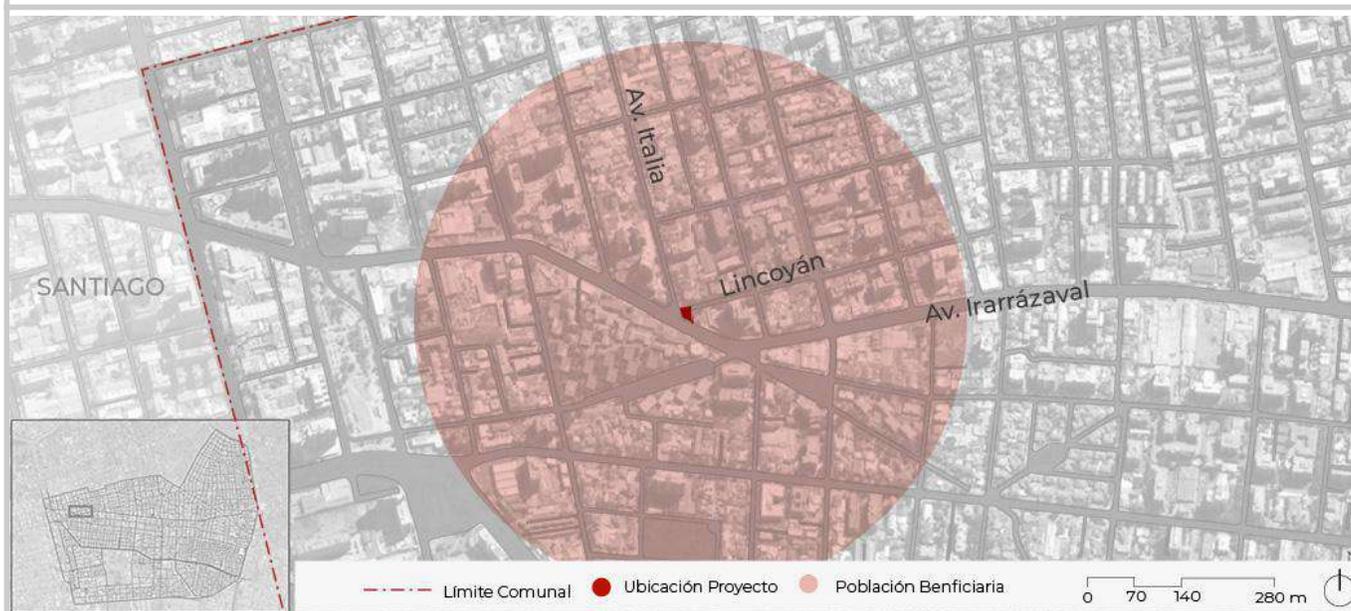


## 1. Descripción

El propósito del proyecto consiste en el rediseño del espacio público en Lincoyán esq. Av. Italia, lugar que en la actualidad corresponde a una pequeña rotonda utilizada como estacionamientos. El objetivo corresponde al aprovechamiento de dicho espacio de oportunidad, para ampliar la red de espacios públicos de recreación y esparcimiento de la comuna. Ello por medio de un diseño que permita acoger las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y sostenibilidad ambiental.

Tipo de proyecto	EEPP 04. Mejoramiento área Verde
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m2)	425
Inversión estimada	\$60,000,000
Población beneficiaria	20,580
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en la comuna. BNUP con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de un espacio público recreativo multipropósito.
Objetivos	Disminuir déficit de áreas verdes a nivel comunal. Mejorar estándar de áreas verdes existentes. Generar espacios de esparcimiento y recreación de calidad para la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



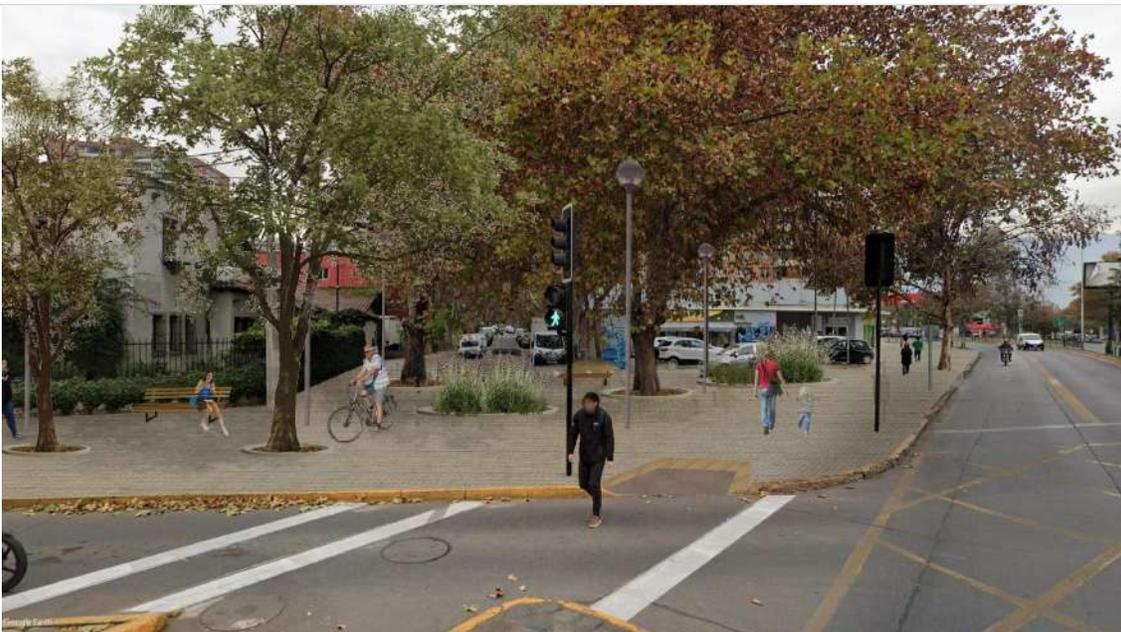
Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$30,000,000	Costo estimado	\$30,000,000
Año inicio estimado	2026	año inicio estimado	\$2,027
Tiempo estimado (meses)	8	Tiempo estimado (meses)	2
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	4.25
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, PMB, PRBIPE	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)