

PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

EEPP
NV-04

COMUNA NUÑO A

Área Verde eje Campo de Deportes +
intersección con Av. Grecia



1. Descripción

El objetivo del proyecto consiste en el estudio de factibilidad, diseño y construcción del proyecto de área verde en eje Campo de Deportes, considerando la platabanda de Campo de Deportes y BNUP en los cabezales que enfrentan la entrada del Estadio Nacional por Av Grecia. Contempla un diseño que permita el desarrollo de múltiples actividades al aire libre, acorde a las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental. Considera mejoramiento de recorridos, iluminación, mobiliario, y paisajismo sustentable.

Tipo de proyecto	EEPP 05. Nueva área verde
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m2)	3,109
Inversión estimada	\$240,000,000
Población beneficiaria	22,359
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en el sector poniente de la comuna. Bandejón existente con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de áreas verdes. Existencia de BNUP subutilizado como estacionamiento.
Objetivos	Consolidar acceso al Estadio Nacional a través del mejoramiento integral del Eje Campo de Deportes y la consolidación de la antesala del Estadio como un espacio público de calidad.

2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$50,000,000	Costo estimado	\$190,000,000
Año inicio estimado	2026	año inicio estimado	\$2,027
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	8
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	31.09
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, PRBIPE	

5. Imagen referencial



Situación actual



Imagen objetivo

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)